

Ceník projektu a realizace Domesi - EVO 2022 - základní verze					
	Cena celkem za dům na klíč (A+B+C)	A Cena za spodní stavbu	B Cena za vrchní stavbu k dokončení	C Cena za dokončení interiérů stavby	
<b>Projekt</b>					
Projekt pro stavební povolení, včetně usazení na terén a připojení sítí k napojovacím bodům	Cena závisí na konkrétních úpravách typového řešení	od 140 000 Kč (cena s 21% DPH) 115 702,48 Kč (cena bez DPH)			
<b>Realizace</b>					
Realizace rodinného domu EVO (podrobněji viz. standard a rozsah základní verze) – cena neobsahuje venkovní sítě, oplocení a terénní úpravy	Celková cena je včetně základových konstrukcí na rovném terénu a na standardním podloží.	5 980 000 Kč (s 15% DPH) 5 200 000 Kč (bez DPH)	750 000 Kč (s 15% DPH) 652 173 Kč (bez DPH)	4 780 000 Kč (s 15% DPH) 4 156 522 Kč (bez DPH)	450 000 Kč (s 15% DPH) 391 304 Kč (bez DPH)

**Poznámky:**

Všechny cenové varianty obsahují spodní stavbu domu na rovině (tj. možno vytvořit horní povrch betonových patek v jedné niveletě, resp. rozdíl terénu max. 300mm).

Základní ceny obsahují rozsah dle platného standardu.

Základní ceny platí pro realizaci v prvním dopravním pásmu (PHA a SČ). Pro konkrétní kalkulaci v místě Vaší stavby se na nás, prosím, obraťte. Rádi Vám sdělíme přesnou kalkulaci.

Základní ceny platí pro realizaci na území do 3.sněhové oblasti včetně.

Obsah projektu: požární zpráva, PENB, stavební část, ZTI, EL, ÚT, statika; vyřešení usazení domu na terén, zpevněné plochy, dopojení sítí po napojovací body (bez veřejných přípojek)

Základní cena projektu platí pro základní provedení domu bez veřejných částí napojení na inženýrské sítě, projektu ČOV, studny, rekuperace, atp. V případě změn typového projektu je cena individuálně upravena a je zpravidla zpracovávána studie úprav typového domu.

U typového provedení se následně neúčtuje prováděcí dokumentace. V případě změn typového domu si dodavatel vyhrazuje právo účtovat odpovídající část prováděcí dokumentace (zejména výrobních a montážních plánů).

V uvedených cenách je zahrnuto řešení systému vytápění objektu viz základní standard. Pro každý projekt se vzhledem k PENB, účelu stavby, podmínkám v místě stavby a užitelským požadavkům investora navrhuje individuální řešení systému vytápění, které bude následně do ceny doplněno.