

# EVO

## Specifikace standardu 2022

### CLT technologie

prodesi  
/domesi

- ZEMNÍ PRÁCE**
  - sejmutí ornice do hl. 20 cm na ploše půdorysu domu zvětšeného o 50 cm na každé straně
  - hloubení pasů na hloubku do 100 cm pod úroveň původního terénu
  - předpokládá se hornina třídy II. a III. těžitelnosti (lehce těžitelná)
  - výkopek se umístí na deponii na pozemku (nic se neodváží z pozemku a ani nepřiváží) do vzdálenosti maximálně 20 m
  - standardní výkopové práce jsou prováděny v takovém případě, kdy rozdíl ve sklonu terénu pozemku nepřesahuje 30 cm mezi kterýmikoliv body na obvodu domu
- ZÁKLADY**
  - základové pasy z betonu prostého C20/25 do výkopu hl. 80 cm, nadzemní část z betonového ztraceného bednění (možnost nahradit zemními vruty či recyklovaným betonem, rozhodnutí dle situace na pozemku a záměru investora)
  - betonová deska domu s hydroizolací
  - hrubé rozvody pod deskou vyvedeny do vzdálenosti 100 cm od půdorysu domu
  - standardní základové konstrukce jsou prováděny v takovém případě, kdy rozdíl ve sklonu terénu pozemku nepřesahuje 30 cm mezi kterýmikoliv body na obvodu domu
- IZOLACE PROTI VODĚ A RADONU**
  - asfaltové pásy na betonové desce [ve standardu pro nízký radon]
- OBVODOVÉ, VNITŘNÍ NOSNÉ A NENOSNÉ STĚNY –**
  - obvodové stěny (skladba od interiéru):
    - dřevěný nosný smrkový CLT panel v jednostranné pohledové kvalitě tl. 84 mm
    - fasádní dřevovláknitá izolace tl. 160 mm vložená mezi nosníky
    - fasádní dřevovláknitá izolace tl. 60 mm
    - konstrukce provětrávané fasády, smrkové latě 60x40 mm
    - dřevěná fasáda modřín evropský
  - střední nosné zdi:
    - dřevěný nosný smrkový CLT panel v nepohledové kvalitě tl. 62 mm opatřený sádrokartonovou (SDK) deskou, v případě předstěn výplň dřevovláknitá izolace
  - vnitřní nenosné příčky:
    - sádrokarton (SDK) s ocelovou nosnou konstrukcí a vloženou dřevovláknitou izolací
- STROPNÍ KONSTRUKCE**
  - OSB plošný záklop stropních trámů tl. 25 mm
  - nosná konstrukce stropu KVH trámy 180 mm
  - pohled sádrokarton (SDK) s vloženou dřevovláknitou izolací tl. 50 mm
- KROV**
  - krov [skladba od interiéru]:*
    - smrková bideska v jednostranné pohledové kvalitě tl. 27mm
    - dřevovláknitá izolace tl. 260mm vložená do nosných střešních žebér
    - dřevovláknitá izolace tl. 35mm
    - difuzní fólie kontaktní
    - střešní latě a kontralatě
- PODLAHY**
  - obytné místnosti:*
    - Třívrstvá dřevěná podlaha Boen Dub
    - dekor dle výběru investora
  - zádveží, koupelna a technická místnost:*
    - RAKO Piazzetta 60x60, slonová kost
  - podlahové lišty:*
    - rozměr 16x50mm, provedení bílé u sádrokartonových stěn (SDK)
  - tepelná izolace přízemí:*
    - Cemwood, celková tl. cca 120 mm
- POVRCHY STĚN**
  - SDK: bílý nátěr
- OBKLADY**
  - RAKO Piazzetta 60x60, slonová kost
  - v koupelně až do stropu; u kuchyňské linky bez obkladu
- KRYTINA**
  - Capacco recyklovaná střešní krytina
- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY**
  - Lakovaný ocelový plech v RAL barvě
- VÝPLNĚ OTVORŮ (OKNA, DVEŘE)**
  - vnější výplně otvorů:
    - okna plastová 6-ti komorová (izolační 3-sklo Ug=0,6-0,7), celo-probarvený plast v barvě antracit
    - vstupní dveře 6-ti komorové (izolační 3-sklo Ug=0,6-0,7), celo-probarvený plast v barvě antracit
    - okenní kování stříbrná barva, vstupní dveře bezpečnostní kování (klika-koule)
    - vnitřní parapety lamino antracit
  - vnitřní výplně otvorů:
    - dveře plné s obložkovou zárubní, výplň dutinková dřevotřísková, povrch CPL lamino barva bílá, bez dveřních zářezek
    - kování LEKO VISION kulatá rozeta, klika-klika obyčejný klíč, WC a koupelna klika-klika s WC sadou
- ZDRAVOTNÍ TECHNIKA**
  - rozvod teplé i studené vody – PPR plastové potrubí, 1x zahradní kohout
  - odpadní potrubí KG a HT plastové
  - ohřev vody tepelným čerpadlem
  - zařizovací předměty:*
    - 1x umyvadlo Laufen Pro S, 55x46,5 cm, s otvorem, bílé [kód 8109620001041], umyvadlová stojánková baterie Grohe Essence New bez výpusti [kód 23590001]
    - 1x vana Kaldewei Saniform Plus 80x180cm včetně nohou, vanová baterie Grohe Essence New 150 mm chrom [kód 33624001], sprchový set Grohe Power&Soul chrom [kód 27736000]
    - 1x Klozet závěsný [820966] LAUFEN Pro, rimless, hluboké splachování 360x530x340 mm, klozetové sedátko [898966] LAUFEN Pro pro slim, odnímatelné, zpomalovací sklápěcí systém
  - příprava pro napojení vody a odpadu:*
    - kuchyně (společný pro dřez a myčku)
  - využití dešťové vody na splachování wc - příprava
- VYTÁPĚNÍ A VĚTRÁNÍ**
  - tepelné čerpadlo vzduch/voda, podlahové vytápění, bez centrální regulace
  - elektrický přímotop Nobo Bali Top na platformě pod střechem
  - v koupelnách s WC otopný žebřík Korado Koralux Linear Classic 60/45x150cm s elektrickou topnou vložkou
  - odvětrání koupelny el. ventilátorem s časovým spínačem v podhledu
  - příprava odvětrání na digestoř v kuchyni [Ø125mm]
  - příprava prostupů pro krbová kamna
  - Blower door test
- ELEKTRO**
  - silnoproud:*
    - 1x rozvaděč bytový, koncové prvky ABB Levit M ocelová/kouřová černá, bez svítidel, 1x venkovní zásuvka typ ABB Tango
    - Příprava na FVE
  - slaboproud:*
    - tyč na anténu na střeše (bez vlastní antény a měření signálu)
    - příprava pro STA [1x TV zásuvka obývací pokoj, kabel k anténní tyči]
    - 2x autonomní opticko-kouřový detektor
    - bez přípravy na domácí telefon
  - hromosvod:*
    - není součástí standardní dodávky [ve standardu pouze zemnicí pásek v základech]
- SCHODIŠTĚ A ZÁBRADLÍ**
  - Mlynářské schodiště na „spací platformu“
  - Krytí galerie latě smrk
- OSTATNÍ**
  - není součástí standardní dodávky:*
    - vstupní schodiště do objektu
    - stříška nad vstupem
    - terasy
    - přístupové komunikace
    - oplocení
    - napojení na síť
    - vnější terénní úpravy
    - kornín a krbová kamna

**pozn.:** klient zajistí předání staveniště včetně přípojných bodů osazených zařízeními dle požadavků správců sítí a oplocení staveništním plotem o výšce minimálně 180 cm