

EVO

Specifikace standardu 2022

CLT technologie

prodesi
/domesi

- ZEMNÍ PRÁCE**
 - sejmutí ornice do hl. 20 cm na ploše půdorysu domu zvětšeného o 50 cm na každé straně
 - hloubení pasů na hloubku do 100 cm pod úroveň původního terénu
 - předpokládá se hornina třídy II. a III. těžitelnosti (lehce těžitelná)
 - výkopek se umístí na deponii na pozemku (nic se neodváží z pozemku a ani nepřiváží) do vzdálenosti maximálně 20 m
 - standardní výkopové práce jsou prováděny v takovém případě, kdy rozdíl ve sklonu terénu pozemku nepřesahuje 30 cm mezi kterýmikoliv body na obvodu domu
- ZÁKLADY**
 - základové pasy z betonu prostého C20/25 do výkopu hl. 80 cm, nadzemní část z betonového ztraceného bednění (možnost nahradit zemními vruty či recyklovaným betonem, rozhodnutí dle situace na pozemku a záměru investora)
 - betonová deska domu s hydroizolací
 - hrubé rozvodky pod deskou vyvedeny do vzdálenosti 100 cm od půdorysu domu
 - standardní základové konstrukce jsou prováděny v takovém případě, kdy rozdíl ve sklonu terénu pozemku nepřesahuje 30 cm mezi kterýmikoliv body na obvodu domu
- IZOLACE PROTI VODĚ A RADONU**
 - asfaltové pásy na betonové desce [ve standardu pro nízký radon]
- OBVODOVÉ, VNITŘNÍ NOSNÉ A NENOSNÉ STĚNY –**
 - obvodové stěny (skladba od interiéru):
 - dřevěný nosný smrkový CLT panel v jednostranné pohledové kvalitě tl. 84 mm
 - fasádní dřevovláknitá izolace tl. 160 mm vložená mezi nosníky
 - fasádní dřevovláknitá izolace tl. 60 mm
 - konstrukce provětrávané fasády, smrkové latě 60x40 mm
 - dřevěná fasáda modřín evropský
 - střední nosné zdi:
 - dřevěný nosný smrkový CLT panel v nepohledové kvalitě tl. 62 mm opatřený sádrokartonovou (SDK) deskou, v případě předstěn výplň dřevovláknitá izolace
 - vnitřní nenosné příčky:
 - sádrokarton (SDK) s ocelovou nosnou konstrukcí a vloženou dřevovláknitou izolací
- STROPNÍ KONSTRUKCE**
 - OSB plošný záklop stropních trámů tl. 25 mm
 - nosná konstrukce stropu KVH trámy 180 mm
 - pohled sádrokarton (SDK) s vloženou dřevovláknitou izolací tl. 50 mm
- KROV**
 - krov [skladba od interiéru]:*
 - smrková bideska v jednostranné pohledové kvalitě tl. 27mm
 - dřevovláknitá izolace tl. 260mm vložená do nosných střešních žebér
 - dřevovláknitá izolace tl. 35mm
 - difuzní fólie kontaktní
 - střešní latě a kontralatě
- PODLAHY**
 - obytné místnosti:*
 - Třívrstvá dřevěná podlaha Boen Dub
 - dekor dle výběru investora
 - zádveží, koupelna a technická místnost:*
 - RAKO Piazzetta 60x60, slonová kost
 - podlahové lišty:*
 - rozměr 16x50mm, provedení bílé u sádrokartonových stěn (SDK)
 - tepelná izolace přizemí:*
 - Cemwood, celková tl. cca 120 mm
- POVRCHY STĚN**
 - SDK: bílý nátěr
- OBKLADY**
 - RAKO Piazzetta 60x60, slonová kost
 - v koupelně až do stropu; u kuchyňské linky bez obkladu
- KRYTINA**
 - Capacco recyklovaná střešní krytina
- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY**
 - Lakovaný ocelový plech v RAL barvě
- VÝPLNĚ OTVORŮ (OKNA, DVEŘE)**
 - vnější výplně otvorů:
 - okna plastová 6-ti komorová (izolační 3-sklo Ug=0,6-0,7), celo-probarvený plast v barvě antracit
 - vstupní dveře 6-ti komorové (izolační 3-sklo Ug=0,6-0,7), celo-probarvený plast v barvě antracit
 - okenní kování stříbrná barva, vstupní dveře bezpečnostní kování (klika-koule)
 - vnitřní parapety lamino antracit
 - vnitřní výplně otvorů:
 - dveře plné s obložkovou zárubní, výplň dutinková dřevotřísková, povrch CPL lamino barva bílá, bez dveřních zářezek
 - kování LEKO VISION kulatá rozeta, klika-klika obyčejný klíč, WC a koupelna klika-klika s WC sadou
- ZDRAVOTNÍ TECHNIKA**
 - rozvod teplé i studené vody – PPR plastové potrubí, 1x zahradní kohout
 - odpadní potrubí KG a HT plastové
 - ohřev vody tepelným čerpadlem
 - zařizovací předměty:*
 - 1x umyvadlo Laufen Pro S, 55x46,5 cm, s otvorem, bílé [kód 8109620001041], umyvadlová stojánková baterie Grohe Essence New bez výpusti [kód 23590001]
 - 1x vana Kaldewei Saniform Plus 70x160cm včetně nohou, vanová baterie Grohe Essence New 150 mm chrom [kód 33624001], sprchový set Grohe Power&Soul chrom [kód 27736000]
 - 1x Klozet závěsný [820966] LAUFEN Pro, rimless, hluboké splachování 360x530x340 mm, klozetové sedátko [898966] LAUFEN Pro pro slim, odnímatelné, zpomalovací sklápěcí systém
 - příprava pro napojení vody a odpadu:*
 - kuchyně (společný pro dřez a myčku)
 - využití dešťové vody na splachování wc - příprava
- VYTÁPĚNÍ A VĚTRÁNÍ**
 - tepelné čerpadlo vzduch/voda, podlahové vytápění, bez centrální regulace
 - elektrický přímotop Nobo Bali Top na platformě pod střechem
 - v koupelnách s WC otopný žebřík Korado Koralux Linear Classic 60/45x150cm s elektrickou topnou vložkou
 - odvětrání koupelny el. ventilátorem s časovým spínačem v podhledu
 - příprava odvětrání na digestoř v kuchyni [Ø125mm]
 - příprava prostupů pro krbová kamna
 - Blower door test
- ELEKTRO**
 - silnoproud:*
 - 1x rozvaděč bytový, koncové prvky ABB Levit M ocelová/kouřově černá, bez svítidel, 1x venkovní zásuvka typ ABB Tango
 - Příprava na FVE
 - slaboproud:*
 - tyč na anténu na střeše (bez vlastní antény a měření signálu)
 - příprava pro STA [1x TV zásuvka obývací pokoj, kabel k anténní tyči]
 - 2x autonomní opticko-kouřový detektor
 - bez přípravy na domácí telefon
 - hromosvod:*
 - není součástí standardní dodávky [ve standardu pouze zemnicí pásek v základech]
- SCHODIŠTĚ A ZÁBRADLÍ**
 - Mlynářské schodiště na „spací platformu“
 - Krytí galerie latě smrk
- OSTATNÍ**
 - není součástí standardní dodávky:*
 - vstupní schodiště do objektu
 - stříška nad vstupem
 - terasy
 - přístupové komunikace
 - oplocení
 - napojení na síť
 - vnější terénní úpravy
 - kornín a krbová kamna

pozn.: klient zajistí předání staveniště včetně přípojných bodů osazených zařízeními dle požadavků správců sítí a oplocení staveništním plotem o výšce minimálně 180 cm